CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA SI OBRA NUEVA □ NO LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA ☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ALTERACION REPARACION RECONSTRUCCION DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : № DE CERTIFICADO 25 **ERCILLA** REGION: DE LA ARAUCANIA 2015 URBANO **☑** RURAL 365-138 VISTOS: A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial. C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 Nº D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda) F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. RESUELVO: Total de la obra destinada a 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL O PARCIAL JOSE MILLAQUEO LEVIO ubicada en calle/avenida/camino ... manzana Lote No localidad o loteo Rural de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que (urbano o rural) forman parte del presente certificado. Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

4.- Individualización del Propietario

Plazos de la autorización

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JUAN BERNARDO QUEIPUL LINCO			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	_
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
LUIS ALEJANDRO GONZALEZ ROMERO			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuendo corresponda)	RUT	REGISTRO	CATEGORIA

DFL Nº2 especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS)

(ART, 121, ART, 122, ART, 123, ART, 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciónes)

3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA				R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR				R.U.T.
	O NEIRA CARDENAS	3		
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETS CALIDAD, si corresponde	ENTE QUE INFORMÓ ME	DIDAS DE GESTION Y CO	NTROL DE	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE		·		R.U.T.
IOMBRE O BAZON COCIAL DEL MORECTOR TECNIC	O DE ODDAO HTO V	-4		
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNIC	O DE OBRAS (110) (cua	ndo corresponda)		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
		***************************************		14.0.1.
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE	E LA RECEPCION	***************************************		
S ANTECEDENTES DEL PERMISO				
PERMISO QUE SE RECIBE		NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2
VIVIENDA SOCIAL		55	24-mayo-2013	3 48,26
IODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº			FECHA	
IODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (E	Especificar)			
HODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (E	Especificar)		444444	
IODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (E	Especificar)			
IODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (E	Especificar)			
ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (E	Especificar)			
	Especificar)	SUPERI		DESTINO (S)
ECEPCIÓN PARCIAL		SUPERF		DESTINO (S)
ECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar:	SI NO	SUPERI		DESTINO (S)
ECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA	si No No		ICIE	
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,	si No No		ICIE	
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,	si No No		ICIE	
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,	SI NO	ENANZA GENERAL DE UR	ICIE BANISMO Y CONSTRUC	CIONES)
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M) DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las control de l'informe de l'inspector Técnico de Obras, si control de l'inspector de l'	SI NO	ENANZA GENERAL DE UR	BANISMO Y CONSTRUC	CIONES)
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M) DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las c	SI NO D	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado le las obras se ejecutaron co	BANISMO Y CONSTRUC	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M) DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las companyones de l'informe del Inspector Técnico de Obras, si comprobado.	SI NO D	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado le las obras se ejecutaron co	BANISMO Y CONSTRUC	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 10M) DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las confirme de linspector Técnico de Obras, si con aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro procesor de la constructor	SI NO SOLA NO	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado re las obras se ejecutaron co onda, en que se detalle las r	BANISMO Y CONSTRUC	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: C. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las control de la empresa, el constructor u otro procesor de la forme del Revisor Independiente	SI NO SOLA NO	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado re las obras se ejecutaron co onda, en que se detalle las r	BANISMO Y CONSTRUC	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: . ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las constructor de los probado. Informe del nispector Técnico de Obras, si con aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy	SI NO	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado ne las obras se ejecutaron ci ponda, en que se detalle las i	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de c nedidas de gestión y cont	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: . ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las c aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro g Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras	SI NO	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado te las obras se ejecutaron ci onda, en que se detalle las i y 19.300 onales que concurren en la	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de c nedidas de gestión y cont	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: . ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 10M DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las constructor de Obras, si consprebado. Informe de la empresa, el constructor u otro por la constructor un otro por la constructor u otro por la constructor un otro por la constructor u	SI NO	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado ne las obras se ejecutaron ci onda, en que se detalle las i y 19.300 onales que concurren en la roceda	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de c nedidas de gestión y cont	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: C. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 10) Informe de arquitecto que certifique que las compressor de la empresa, el constructor u otro por la const	SI NO	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado ne las obras se ejecutaron co onda, en que se detalle las n y 19.300 onales que concurren en la roceda ne convenio de pago	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de c nedidas de gestión y cont	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M) OCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las constructor un otro productivo de la empresa, el constructor un otro productivo de la empresa de la em	SI NO AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDI boras se han ejecutado cor orresponde, que señale qu profesional según correspone recto, cuando proceda. Le arquitecto y demás profesi r Independiente, cuando pr unicipales en caso de habel los cambios, cuando corre	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado ne las obras se ejecutaron co onda, en que se detalle las n y 19.300 onales que concurren en la roceda er convenio de pago esponda.	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de c nedidas de gestión y cont	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M) DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las constructor de la empresa, el constructor u otro processor de la empresa de la empresa, el constructor u otro processor de la empresa de la empresa de la empresa de la empresa, el constructor u otro processor de la empresa del empresa de la empresa de la empresa de la empresa de la empresa	SI NO AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDI boras se han ejecutado cor orresponde, que señale qui profesional según correspone recto, cuando proceda. Le arquitecto y demás profesi independiente, cuando pr unicipales en caso de habel los cambios, cuando corre el as modificaciones, cuando el as modificaciones, cuando	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado ne las obras se ejecutaron co onda, en que se detalle las n y 19.300 onales que concurren en la roceda er convenio de pago esponda.	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de c nedidas de gestión y cont	CIONES) ones construcción aplicables al permiso
RECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 1.20) DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las constructor un otro processor de la managementa de la empresa, el constructor un otro processor de la managementa de la empresa, el constructor un otro processor de la managementa del proyecto de Calificación ambiental del proyecto de Obras Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto de Obras Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Musual del Comprobante Total de Pago de Derechos Musual del Certificado de Revisor de Proyecto de Calcul Certificado de Revisor de Proyecto de Calcul	SI NO AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDI boras se han ejecutado cor orresponde, que señale que profesional según corresponencio, cuando proceda. Le recto, cuando proceda. Le arquitecto y demás profesional independiente, cuando proceda los cambios, cuando corre el as modificaciones, cuando lo Estructural.	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado ne las obras se ejecutaron ci onda, en que se detalle las i y 19:300 onales que concurren en la roceda er convenio de pago asponda. do proceda.	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de o nedidas de gestión y cont	ciones construcción aplicables al permiso rol de calidad adoptadas en la obra
RECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M) DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las constructor un otro proposition de la empresa, el constructor un otro proposition de calificación ambiental del proy Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del a constructor un otro proposition de Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Municipal de Certificado de Revisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de Proyecto de Calcul Certificado que declare la	SI NO AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDI boras se han ejecutado cor profesional según corresponencio, que señale que profesional según corresponencio, cuando proceda. Le recto, cuando	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado se las obras se ejecutaron cu onda, en que se detalle las se y 19.300 onales que concurren en la roceda ser convenio de pago esponda. do proceda. en el espacio público que en	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de o nedidas de gestión y contr	ciones construcción aplicables al permiso rol de calidad adoptadas en la obra
Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro gono de Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Mu Documentos actualizados en los que incidan Memoria de calculo y planos estructurales de Certificado de Revisor de Proyecto de Calcul	SI NO AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDI boras se han ejecutado cor profesional según corresponencio, que señale que profesional según corresponencio, cuando proceda. Le recto, cuando	ENANZA GENERAL DE UR nforme al permiso aprobado se las obras se ejecutaron cu onda, en que se detalle las se y 19.300 onales que concurren en la roceda ser convenio de pago esponda. do proceda. en el espacio público que en	BANISMO Y CONSTRUC , incluidas sus modificacio onforme a las normas de o nedidas de gestión y contr	ciones construcción aplicables al permiso rol de calidad adoptadas en la obra

,	4		C	>)
		4	2	į	١,	4

ром	CERT	TFICADOS		I	T	1	
-	<u> </u>	Certificado de dotación de agua potable y alcantanilado emitido por la	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA	
		empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según					
-	-	corresponda Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9,3 de la OGUC de					
	Ш	instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.					
\vdash	-	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas					
<u> </u>	Ш	Decraración de instalaciónes electricas de ascensores y montacargas					
		Certificado del fabricante instalador de ascensores					
		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.					
-		Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,					
<u> </u>	<u> </u>	cuando proceda. Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de					
		ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el					
		espacio publico que enfrenta al predio					
ром	PLAN	OS					
-							
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones	s, cuando proceda				
8	DOC	CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN					
0		5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	STRUCCIONES)				
		DOCUMENTOS ADJUNTOS					
			INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA	
V	Certifi	cado de Dotación de Agua Potable.	COMITE COLLICO	APR	S/N		
V	Certifi	cado de Dotación de Alcantarillado.		S. SALUD	N.04700	07-abr-2015	
V	Declar	ración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		SEÇ			
П	Declar	ración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)					
		de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,					
		o corresponda.					
Ш		cado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda					
	Certific	cado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando da					
\Box	Declar	ación de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire					
느		icionado, cuando proceda.					
	Certific	cado de ensaye de hormigones, cuando proceda.					
9 N	IODI	FICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)					
<u> </u>			EMPLAZAN, SE AGREGAN	OFLIMINAN	1		
PI	LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN PLANO Nº CONTENIDO						
					_		
 							

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALI	ES DEL CERTIFICADO)	 	

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

IMPRIMIR